

Referencia: **00576**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **275.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3180

Zona: Playa del cura



M² construidos: 297 **útiles:** 290 **Aire acondicionado:** frío/calor

Orientación: norte **Antigüedad:** 1992 **Aseos:** 1

Descripción:

¡Gran local comercial a solo 200 metros de la playa, con múltiples posibilidades! Se vende amplio local de 290m² con dos salidas de humo, ideal para montar un restaurante, cafetería, supermercado, gimnasio, almacén o cualquier tipo de negocio. Ubicado a tan solo 200 metros del mar, en una zona de alto tránsito peatonal y rodeado de todos los servicios de primera necesidad: supermercados, farmacias, restaurantes, transporte público y más. El local se encuentra para reformar, pero ofrece muchísimas opciones de distribución y aprovechamiento del espacio. Una oportunidad perfecta para emprendedores o inversores que buscan establecer su negocio en una de las zonas con mayor proyección de la ciudad. ¡Haz realidad tu proyecto en una ubicación estratégica cerca del mar!