



Referencia: **00583**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **213.800 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3180

Zona: Estacion de autobuses



M² construidos: 66

útiles: 50

Aire
acondicionado: frío/calor

Garajes: 4

M² terraza: 3

Dormitorios: 2

Orientación: sureste

Baños: 1

Antigüedad: 1997

Descripción:

Oportunidad de inversión única! Apartamento moderno con piscina, garaje y trastero. Te presentamos este apartamento de diseño contemporáneo, situado en la primera planta de un exclusivo complejo residencial finalizado en 2022, con solo dos alturas, piscina privada y zonas comunes. Distribución ideal y muy funcional: Superficie total: 66 m² (50 m² de vivienda + 3 m² de terraza + 13 m² de zonas comunes). 2 dormitorios, 1 baño con suelo radiante. Cocina-comedor-salón integrados. Terraza orientada al este/sur, perfecta para disfrutar del sol todo el día. Características destacadas: Propiedad completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir o alquilar. Persianas eléctricas, sistema de calefacción/refrigeración moderno, electrodomésticos incluidos. Licencia turística vigente, ideal para rentabilidad inmediata. Incluye plaza de aparcamiento subterránea y trastero privado de 6,8 m². Entorno y servicios: Complejo cerrado y seguro, con piscina y solárium comunitario. A pocos minutos a pie del centro urbano y todos los servicios. Cercano a cafeterías, restaurantes, farmacias, supermercados y zonas recreativas. Estación de autobuses a 300-400 m, mercado local y centro deportivo muy próximos. Una inversión lista para generar ingresos desde el primer día o para disfrutar como vivienda vacacional moderna y cómoda!