



Referencia: **00612**

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Venta

Precio: **122.990 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3180

Zona: Centro



M² construidos: 99

útiles: 82

Aire acondicionado: frío/calor

Antigüedad: 1990

Aseos: 2

Descripción:

¡Local doble en venta en zona estratégica de Torrevieja! Ideal para oficinas, servicios o inversión rentable. ¿Buscas un local versátil, con buena visibilidad y en una zona con constante actividad? Esta propiedad es justo lo que necesitas. Se trata de dos locales unidos que suman un total de 100 m², cada uno con entrada independiente y su propio aseo, ofreciendo la posibilidad de usarlos por separado o como un único espacio amplio. Distribución actual: Local 1: adaptado como oficina inmobiliaria, listo para comenzar a trabajar de inmediato. Ideal también para gestorías, despachos profesionales o coworking. Local 2: acondicionado como lavandería, completamente funcional y preparado para continuar su actividad o reconvertirse según tus necesidades. Ubicación estratégica en una zona de alto tránsito, lo que garantiza visibilidad, clientes potenciales y excelente conexión con los principales puntos de la ciudad. Un espacio, múltiples posibilidades: Oficinas, Centro de servicios, Comercio minorista, Alquiler separado de ambos locales, Oportunidad de reconversión en un solo negocio amplio. Con tanto espacio y una ubicación privilegiada, las posibilidades están frente a ti. Ya sea como inversión o para establecer tu propio negocio, este local es una apuesta segura. Contáctanos para más detalles o para programar una visita. ¡Aprovecha esta gran oportunidad!