

**Referencia:** **00634**
**Tipo inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** **150.000 €**
**Estado:** Buen estado

**Planta:** 1

**Población:** Torrevieja

**Provincia:** Alicante

**Cod. postal:** 3182

**Zona:** torrevieja

**M<sup>2</sup> construidos:** 93

**útiles:** 90

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 2

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** oeste

**Baños:** 1

**Antigüedad:** 1977

**Aseos:** 1

**Gastos de comunidad/mes:** 600

## Descripción:

¡Tu hogar soñado en Torrevieja está aquí! Espacio, confort y una ubicación privilegiada... ¡todo en una sola propiedad! Imagina despertar cada día a solo 400 metros del mar Mediterráneo, en un entorno donde el sol, la brisa marina y todas las comodidades están al alcance de tu mano. Este espectacular apartamento de 93 m<sup>2</sup> construidos, ubicado en pleno centro de Torrevieja, es la combinación perfecta de amplitud, luz natural y calidad de vida. Detalles que marcan la diferencia: 3 dormitorios dobles Espaciosos, luminosos y pensados para el confort de toda la familia o invitados. 1 baño completo + 1 aseo Perfecto para el día a día y para quienes valoran la funcionalidad. Cocina independiente totalmente equipada Moderna, práctica y lista para preparar tus platos favoritos. Salón-comedor amplio Un espacio cálido y acogedor con acceso directo a la terraza. Orientación oeste Sol por la tarde, ideal para disfrutar de atardeceres únicos. Aire acondicionado + armarios empotrados Comodidad garantizada durante todo el año. Ascensor, patio, solárium y gran terraza privada ¡Vive al aire libre sin salir de casa! ¿Aparcamiento? ¡Solucionado! Opción de garaje privado en el mismo edificio por solo 20.000 €. Seguridad, comodidad y acceso directo a tu vivienda. Ubicación inmejorable: Situado en una calle tranquila pero muy céntrica, rodeado de todos los servicios que necesitas para una vida cómoda y práctica: Supermercados Centros médicos y farmacias Transporte público Colegios Parques y zonas verdes ¡Y lo mejor de todo la playa a menos de 5 minutos andando! ¿Para quién es esta vivienda? Para quienes buscan una residencia habitual con espacio y comodidad. Para quienes sueñan con una segunda vivienda cerca del mar. Para inversores que quieran rentabilizar con alquiler vacacional o de larga duración. Vivir en Torrevieja es vivir en el sol Con más de 360 días de sol al año, playas galardonadas con Bandera Azul, una vibrante vida social y excelente gastronomía, esta ciudad es una apuesta segura para vivir o invertir. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Llámanos hoy mismo y agenda una visita. Haz realidad tu sueño de vivir junto al mar, con espacio, estilo y calidad de vida.