

**Referencia: EA-T0209**
**Tipo inmueble: Apartamento**
**Operación: Venta**
**Precio: 223.000 €**
**Estado: Buen estado**

**Planta: 3**
**Población: Torrevieja**
**Provincia: Alicante**
**Cod. postal: 3182**
**Zona: Playa del cura**

**M<sup>2</sup> construidos: 111**
**Dormitorios: 3**
**Orientación: sur**
**Baños: 2**
**Antigüedad: 1998**
**Armarios: 1**
**Gastos de comunidad/mes: 700**

### Descripción:

¡Despierta con el sol brillando y el suave aroma del mar en este encantador ático a pasos de la Playa del Cura en Torrevieja! Este lugar te robará el aliento con sus 108 m<sup>2</sup> de espacio habitable, cada rincón cuidado con esmero para ofrecerte un refugio lleno de calidez y tranquilidad. Imagina TRES DORMITORIOS que te envuelven en confort y te invitan a sumergirte en sueños compartidos y momentos especiales. Dos baños completos te reciben con la suave melodía del agua, perfectos para relajarte después de un día bajo el sol mediterráneo. Dos terrazas se extienden como alas listas para abrazarte. La primera, orientada al SUR te ofrece desayunos soleados y atardeceres dorados, mientras que la segunda, más íntima, es tu refugio secreto para contemplar las estrellas en la noche. Con una ORIENTACION SUR el sol se convierte en tu compañero constante, pintando de luz cada rincón y acariciando tu piel con su cálida energía. Y lo mejor de todo, ¡está junto al mar! Como un lienzo en constante cambio, las olas susurran historias antiguas y promesas de aventuras futuras. La Playa del Cura está a solo unos metros, llamándote con su arena dorada y aguas cristalinas. Imagina paseos al atardecer, con tus pies hundiéndose en la arena mientras el sol se sumerge en el horizonte, creando un espectáculo de colores inolvidable. Y como guinda del pastel, ¡un trastero de regalo valorado en 8.000 euros para reservas realizadas durante el mes de mayo de 2024! Este ático no es solo una propiedad es un sueño tejido con hilos de sol y sal, donde las risas de amigos se mezclan con el aroma de las flores en la brisa marina. Es tu refugio, tu historia por escribir. ¿Estás listo para abrir la puerta y comenzar tu capítulo en este paraíso? Aviso legal: Impuestos, notario y gestión no incluidos. Aviso legal: la información descrita es meramente informativa, no vinculante jurídicamente pudiendo contener algún error.