



Referencia: **A03662**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **199.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3180

Zona: Playa del cura



**M<sup>2</sup> construidos:** 110

**útiles:** 100

**Aire acondicionado:** frío/calor

**M<sup>2</sup> terraza:** 10

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** sur

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 1988

**Gastos de comunidad/mes:** 420

### Descripción:

Apartamento amplio a solo 150 metros de la Playa del Cura Torrevieja ¡Vive a un paso del mar en una ubicación inmejorable! Si lo que sueñas es tener la playa casi al salir de casa, este apartamento es tu oportunidad perfecta. Situado en segunda línea, a tan solo unos pasos del Mediterráneo, este hogar combina amplitud, ubicación privilegiada y una excelente distribución. Ubicado en el entresuelo, puerta B, dentro de un edificio tranquilo y bien mantenido, con acceso cómodo y sin necesidad de ascensor. 110 m<sup>2</sup> construidos, perfectamente distribuidos para ofrecer comodidad tanto para vivir todo el año como para vacaciones. Distribución del apartamento: Salón comedor amplio, con espacio más que suficiente para reuniones familiares o momentos de relax. 3 habitaciones dobles, perfectas para toda la familia, invitados o incluso teletrabajo. 2 baños completos uno con plato de ducha y otro con bañera, pensados para adaptarse a las necesidades del día a día. Cocina independiente, funcional y bien equipada, con salida directa a un encantador patio andaluz que le da un toque único y acogedor. Terraza con orientación sur Perfecta para disfrutar del sol durante todo el año. Además, ofrece vistas laterales al mar, lo que le suma valor y encanto. Lo mejor de esta propiedad: ¡Ubicación, ubicación, ubicación! Segunda línea de playa Amplio y con buena distribución Luz natural y buena orientación Perfecto como residencia habitual o inversión para alquiler vacacional Este apartamento es una joya para quien busca calidad de vida cerca del mar, en una zona viva durante todo el año, rodeada de comercios, restaurantes y todos los servicios. Contáctame para más detalles, fotos o para concertar una visita. ¡No dejes pasar esta oportunidad junto al mar!