



Referencia: **A02690**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **149.900 €**

Estado: Reformado



Planta: 1

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3180

Zona: Playa del Cura



**M² construidos:** 60

**útiles:** 55

**Dormitorios:** 2

**Orientación:** oeste

**Baños:** 1

**Antigüedad:** 1992

**Armarios:** 1

**Gastos de comunidad/mes:** 40

### Descripción:

Preciosa Vivienda en Primera Planta Reformada con Diseño Moderno Nueva Torrevieja, Piscina Comunitaria y Terraza Acristalada. Te presentamos esta fantástica vivienda ubicada en la codiciada zona de Nueva Torrevieja, en una primera planta, recientemente reformada por completo, con un elegante y actual diseño moderno, lista para entrar a vivir y disfrutar. La propiedad destaca por su excelente distribución y sus detalles de calidad. Cuenta con 2 habitaciones, ideales tanto para familias como para recibir invitados o disponer de un despacho o zona de trabajo. El cuarto de baño, equipado con bañera, combina comodidad y funcionalidad. La zona de día ofrece un ambiente diáfano y acogedor, donde el salón-comedor y la cocina se integran perfectamente en un mismo espacio abierto, lo que proporciona mayor amplitud y luminosidad. La cocina, de estilo moderno y actual, conecta de forma directa con la terraza acristalada, un espacio versátil y protegido, ideal para disfrutar durante todo el año. Desde la terraza se pueden apreciar unas agradables vistas hacia la piscina comunitaria, lo que aporta un plus de tranquilidad y bienestar. La vivienda, con orientación oeste, garantiza sol y luz natural durante las tardes, lo que la hace especialmente acogedora. Además, la urbanización ofrece a sus residentes el disfrute de una piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los meses de verano, relajarse y disfrutar de un entorno agradable y seguro. Situada en la tranquila zona de Nueva Torrevieja, la propiedad se encuentra cerca de todos los servicios: supermercados, centros médicos, farmacias, restaurantes y transporte público, y a pocos minutos en coche de las playas y del centro de Torrevieja. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como para inversión vacacional, con todo lo que necesitas: diseño moderno, amplios espacios, piscina comunitaria y terraza acristalada.