

Referencia: **A03739**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **165.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3182

Zona: Estacion de autobuses



**M² construidos:** 95 **Dormitorios:** 3 **Orientación:** norte

**Baños:** 1 **Antigüedad:** 1982 **Gastos de comunidad/mes:** 60

### Descripción:

Apartamento en primera planta a 500 metros de la playa Torrevieja. Presentamos este acogedor apartamento situado en una ubicación privilegiada, a tan solo 500 metros de la playa, lo que permite disfrutar del mar y del paseo marítimo en pocos minutos caminando. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda residencia o como inversión de alta rentabilidad para alquiler vacacional o de larga duración.

**Distribución y características principales:** 2 habitaciones dobles, amplias y luminosas, perfectas para familias, parejas o para disponer de un dormitorio adicional para invitados. 1 cuarto de baño completo, funcional y en buen estado. Cocina independiente, bien distribuida y con espacio suficiente para cocinar cómodamente sin interferir en el resto de la vivienda. Terraza con orientación norte, que ofrece un ambiente fresco y agradable durante los meses más cálidos, ideal para desayunos, momentos de descanso o como rincón exterior.

**Ubicación y entorno:** El apartamento está rodeado de todos los servicios necesarios para la vida diaria: supermercados, farmacias, transporte público, restaurantes y zonas de ocio. Su excelente localización, a escasos minutos del centro de Torrevieja y muy cerca de la playa, convierte esta propiedad en una opción muy atractiva para quienes buscan confort, cercanía y calidad de vida. En resumen, se trata de una vivienda práctica, bien ubicada y con todo lo necesario para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en el corazón de Torrevieja.