



Referencia: **A02743**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **158.000 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **5**

Población: **Torrevieja**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **3180**

Zona: **Acequion**



**M<sup>2</sup> construidos:** 58

**Dormitorios:** 2

**Orientación:** sur

**Baños:** 1

**Antigüedad:** 1996

**Armarios:** 1

**Gastos de comunidad/mes:** 35

### Descripción:

Ático a 300 metros de la playa con piscina comunitaria en Torrevieja. Presentamos este atractivo ático ubicado en una de las zonas más demandadas de Torrevieja, a tan solo 300 metros de la playa y rodeado de todos los servicios necesarios para el día a día. Su localización privilegiada permite disfrutar del ambiente mediterráneo con la comodidad de tener comercios, restaurantes y zonas de ocio a escasos pasos. La vivienda cuenta con dos amplias habitaciones dobles, ambas con ventanas que aportan gran luminosidad gracias a su orientación sur, lo que garantiza un ambiente cálido y soleado durante todo el año. El cuarto de baño está en muy buen estado y cuenta con todas las comodidades necesarias. La cocina es independiente, funcional y con buena distribución, ideal para quienes buscan un espacio separado del salón comedor. El salón destaca por su amplitud y luminosidad, y dispone de aire acondicionado, al igual que el dormitorio principal, lo que asegura confort en cualquier época del año. Uno de los puntos fuertes de este ático es su terraza acristalada, que ofrece unas espectaculares vistas tanto al mar como a las salinas de Torrevieja, creando un entorno único para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre o simplemente contemplar los paisajes de la ciudad. Además, la urbanización dispone de piscina comunitaria, perfecta para refrescarse y disfrutar de los días soleados en un entorno cuidado y tranquilo. En definitiva, este ático reúne ubicación, luminosidad, vistas privilegiadas y comodidades modernas, convirtiéndose en una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las mejores zonas de Torrevieja.