

**Referencia:** **A01761**
**Tipo inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** **131.000 €**
**Estado:** Buen estado

**Planta:** 1

**Población:** Torrevieja

**Provincia:** Alicante

**Cod. postal:** 3180

**Zona:** Centro

**M<sup>2</sup> construidos:** 55

**Dormitorios:** 1

**Orientación:** sur

**Baños:** 1

**Antigüedad:** 1992

### Descripción:

Te presentamos este acogedor ático situado a tan solo 450 metros de la Playa del Cura, una de las zonas más demandadas de Torrevieja. Su orientación sur garantiza una excelente luminosidad durante todo el día, convirtiéndolo en un espacio cálido y confortable tanto en verano como en invierno. La vivienda cuenta con un dormitorio amplio y luminoso, un cuarto de baño completo con bañera, perfecto para el relax diario, y una cocina de estilo francés que se integra armónicamente con el salón-comedor, creando un ambiente abierto y funcional. Desde esta estancia principal se accede directamente a la terraza, un lugar ideal para disfrutar del sol, organizar desayunos al aire libre o simplemente relajarse contemplando el entorno. Gracias a su ubicación, tendrás a mano todo tipo de servicios como supermercados, restaurantes, cafeterías y zonas de ocio, además de la cercanía al paseo marítimo donde podrás disfrutar de agradables paseos junto al mar. Este ático representa una excelente oportunidad tanto para vivir todo el año, como para disfrutar de unas vacaciones cerca del mar o incluso como inversión para alquiler turístico.