

Referencia: **A03771**
Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **184.900 €**
Estado: Buen estado

Planta: 4

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3183

Zona: Centro

M² construidos: 86

Dormitorios: 3

Orientación: sur

Baños: 1

Antigüedad: 1979

Aseos: 1

Armarios: 1

Gastos de comunidad/mes: 137

Descripción:

Ático en Playa de Los Locos A solo 250 metros del marPresentamos este magnífico ático situado en la Playa de Los Locos, una de las zonas más emblemáticas y demandadas de Torrevieja. Ubicado en tercera línea del mar, a tan solo 250 metros de la playa, este inmueble combina a la perfección comodidad, amplitud y una ubicación privilegiada, ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones junto al Mediterráneo.Nada más entrar, nos encontramos con un amplio pasillo distribuidor que da acceso a las distintas estancias de la vivienda. El ático cuenta con dos dormitorios dobles, ambos con ventanas exteriores que aportan luminosidad natural y equipados con ventiladores de techo, garantizando una ventilación constante y un ambiente agradable durante todo el año.El inmueble dispone de un aseo de cortesía, así como de un cuarto de baño completo con bañera, perfectamente cuidado y funcional. La cocina es independiente, ofreciendo un espacio cómodo para cocinar, con acceso directo a una galería o lavadero, ideal para instalar la lavadora o tender la ropa de forma práctica y discreta.El salón-comedor es una de las estancias más acogedoras de la vivienda: amplio, luminoso y equipado con aire acondicionado, perfecto para disfrutar en familia o con amigos. Desde el salón se accede directamente a una terraza orientada al sur, que no solo garantiza una excelente luminosidad durante todo el día, sino que además ofrece agradables vistas al mar. Este espacio exterior es ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar de las noches de verano con la brisa marina de fondo.La habitación principal también es doble y cuenta con ventana exterior, manteniendo la misma orientación sur que el salón, lo que proporciona calidez, claridad y una sensación constante de confort.En cuanto a la ubicación, el ático se encuentra rodeado de todos los servicios de primera necesidad: supermercados, farmacias, restaurantes, transporte público, centros de salud y zonas de ocio. Todo lo que puedas necesitar está a escasos minutos a pie, lo que convierte este inmueble en una opción perfecta para quienes buscan vivir cómodamente sin renunciar a la cercanía del mar.En resumen, este ático en Playa de Los Locos destaca por su excelente orientación, su luminosidad, su funcional distribución y su privilegiada ubicación. Una vivienda lista para entrar a vivir, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con la playa a solo unos pasos.
