

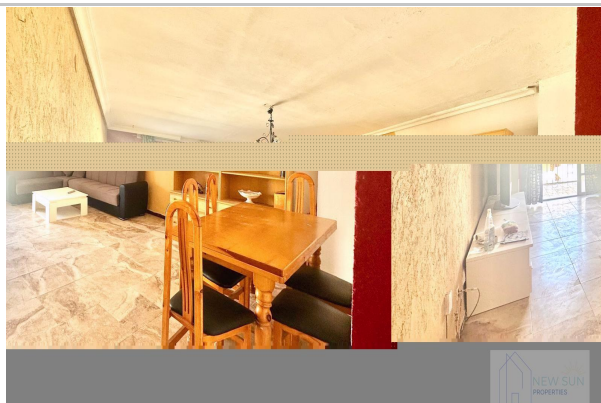
Referencia: **A02814**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **155.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: 4

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3185

Zona: Acequion



**M² construidos:** 99

**Baños:** 1

**Gastos de comunidad/mes:** 33

**Dormitorios:** 2

**Antigüedad:** 1982

**Orientación:** norte

**Armarios:** 1

---

## Descripción:

Este amplio apartamento situado en segunda línea de la Playa de la Acequión ofrece una ubicación verdaderamente privilegiada, a escasos metros del mar y en una de las zonas más prácticas y demandadas de Torrevieja. Ubicado en una cuarta planta, cuenta con una superficie de 100 metros cuadrados, un tamaño ideal que permite disfrutar de espacios amplios y con un gran potencial de mejora. La propiedad dispone de una terraza con orientación norte, una característica perfecta para quienes buscan un ambiente más fresco y agradable durante los meses de verano. Este espacio exterior resulta ideal para relajarse, leer o simplemente disfrutar del aire mediterráneo sin la incidencia directa del sol. El apartamento se distribuye en dos dormitorios, ambos con buena amplitud y posibilidades de personalización. Cuenta también con un cuarto de baño equipado con plato de ducha, práctico y funcional para el uso diario. La cocina independiente, amplia y cómoda, incluye además una galería, lo que añade un espacio extra muy útil para almacenamiento, lavadero o zona auxiliar. Esta distribución clásica y funcional permite mantener la vivienda organizada y separada por zonas. Uno de los aspectos más interesantes de esta propiedad es que es apta para una reforma parcial, convirtiéndose en una excelente oportunidad para quienes desean adaptar la vivienda a su gusto, actualizar acabados o potenciar aún más la luminosidad y distribución de los espacios. Gracias a sus 100 m<sup>2</sup>, las posibilidades de renovación son amplias y versátiles. Para mayor comodidad, el apartamento incluye plaza de parking, un valor añadido muy apreciado en una zona cercana a la playa y con alta demanda de estacionamiento, especialmente en temporada alta. En conjunto, este apartamento en segunda línea de la Playa de la Acequión representa una magnífica oportunidad por su ubicación estratégica, su amplitud, su potencial de reforma y la comodidad de contar con parking, ideal tanto como vivienda habitual como para inversión en una de las áreas más consolidadas de Torrevieja.

---