

Referencia: **A01873**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **94.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: 4

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3181

Zona: torrevieja



M² construidos: 38 **útiles:** 32

Dormitorios: 1 **Baños:** 1

Armarios: 1 **Gastos de comunidad/mes:** 32

Aire acondicionado: frío/calor

Antigüedad: 2010

Descripción:

Nada más cruzar la puerta, la vivienda transmite una sensación clara: es un lugar pensado para estar a gusto, sin complicaciones, donde todo está a mano y el ambiente invita a relajarse. La entrada conecta de forma natural con la zona de día, de modo que no hay espacios muertos ni pasillos interminables se percibe enseguida que es un piso práctico, fácil de disfrutar en el día a día. La luz que entra desde la parte exterior recorre el interior y hace que todo parezca más amplio y cuidado. El salón se convierte al instante en el centro de la vida de la casa: un espacio donde se puede ver una película, recibir a un amigo o simplemente tumbarse y descansar después de un día de trabajo o de playa. La distribución permite organizar una zona de sofá cómoda y una zona de comedor sin agobios, creando un ambiente acogido pero nada pequeño, con una sensación de confort muy agradable. Zona de día y terraza La conexión del salón con la terraza es uno de los puntos fuertes de la vivienda. Esa salida al exterior convierte el salón en un espacio mucho más versátil: en los días luminosos, la terraza actúa como una extensión natural de la casa, casi como una segunda sala de estar al aire libre. Es el lugar perfecto para desayunar tranquilo, trabajar con el portátil o simplemente sentarse a tomar el aire mientras se observa la vida del barrio desde cierta distancia. Por la tarde, este rincón se transforma en el escenario ideal para una cena sencilla, una copa de vino o un rato de lectura con buena luz. La sensación es la de tener un pequeño refugio exterior propio, sin necesidad de bajar a ningún sitio ni de compartir el momento con nadie más. Para quien viene buscando una vivienda en Torrevieja que permita disfrutar del clima sin renunciar a la privacidad, esta terraza marca la diferencia. Dormitorio y descanso El dormitorio está pensado para que el descanso sea el verdadero protagonista. La sensación al entrar es de tranquilidad: un espacio íntimo, acogido, donde se puede desconectar por completo del ritmo de la ciudad. La proporción del dormitorio permite ubicar una cama amplia y mantener aún espacio suficiente alrededor, lo que da una sensación de orden y comodidad muy valorada en viviendas de este tipo. Es un lugar donde resulta fácil imaginarse empezando el día sin prisas, con luz natural entrando suavemente, o terminándolo con calma, en silencio, sin ruidos molestos ni sensación de agobio. El ambiente invita a cuidar las rutinas: dormir bien, tener un rincón para dejar la ropa en condiciones y sentir que se dispone de un espacio propio perfectamente separado de la zona más social de la casa. Baño y vida cotidiana El baño acompaña a esa misma idea de practicidad y comodidad. Se percibe como un espacio actual, cuidado, pensado para facilitar el día a día: ducharse después de la playa, arreglarse con comodidad antes de salir o tener todo organizado sin sensación de desorden. La presencia de ventilación al exterior, en este tipo de viviendas del centro de Torrevieja, es un punto que se nota mucho en el confort diario, tanto por la luz natural como por la frescura del ambiente. No es simplemente un baño más, sino una parte importante de la experiencia de la casa: un lugar donde la rutina diaria resulta sencilla, sin falta de espacio ni sensación de antiguo o descuidado. Eso se traduce en una sensación global de vivienda bien aprovechada y lista para entrar a vivir sin complicaciones. Edificio, piscina y estilo de vida El edificio en el que se sitúa la vivienda es relativamente moderno, con un aspecto cuidado y un acceso cómodo, lo que transmite seguridad y buena imagen desde el primer momento. El portal y las zonas comunes se perciben ordenados, con un ambiente tranquilo, típico de las fincas residenciales del centro de Torrevieja construidas en los últimos años. Esa sensación de cuidado en la comunidad aporta valor a la vivienda y tranquilidad a quien la compra.
