



Referencia: **AR876**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **349.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 2

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3180

Zona: Estacion de autobuses



M<sup>2</sup> construidos: 113

útiles: 86

Aire acondicionado: centralizado

Garajes: 4

Dormitorios: 3

Baños: 2

Antigüedad: 2026

Armarios: 1

Gastos de comunidad/mes: 1200

### Descripción:

Se vende moderno apartamento en el nuevo complejo residencial Alegría 21, cuya finalización está prevista para el año 2026. Un residencial de alta calidad con excelentes zonas comunes y una ubicación privilegiada cerca del mar.

Características principales: Superficie total: 113 m<sup>2</sup> Superficie útil: 86 m<sup>2</sup> Distribución: 3 dormitorios y 2 baños Terraza: amplia, de 11 m<sup>2</sup> Distancia a la playa del Cura: 500 metros Confort y equipamiento: Aire acondicionado centralizado Suelo radiante en los baños Paneles solares instalados en el solárium del edificio Se vende totalmente equipada: La vivienda se vende completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, exactamente tal y como se muestra en las fotografías, lista para entrar a vivir. Incluido en el precio: Plaza de aparcamiento Zonas comunes del residencial: Piscina comunitaria Sauna finlandesa Solárium comunitario en la azotea Zona chill-out Área de barbacoa Vistas panorámicas a la ciudad Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna en un complejo de nueva construcción, ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones o inversión.