



Referencia: **00205**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **460.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Orihuela Costa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 0

Zona: Playa Flamenca



M<sup>2</sup> construidos: 230

útiles: 196

Estancias: 3

Baños: 2

Antigüedad: 0

### Descripción:

Bienvenido a una oportunidad única de adquirir un restaurante en funcionamiento en uno de los complejos comerciales más concurridos de Playa Flamenca, Orihuela. ¡Este restaurante está perfectamente situado en la segunda planta, lo que garantiza una excelente vista y afluencia de clientes! El restaurante tiene una superficie de 230 metros cuadrados, proporcionando suficiente espacio para acomodar cómodamente a los invitados. Tiene capacidad para 100 comensales, lo que lo convierte en un lugar ideal para la celebración de diversos eventos, desde cenas románticas hasta grandes banquetes festivos. Una de las principales ventajas de este restaurante es su enorme terraza, donde los huéspedes pueden disfrutar de la comida y las bebidas al aire libre. La terraza es un lugar excelente para relajarse y pasar el tiempo en un ambiente agradable, creando una atmósfera única que atrae a los visitantes. El interior del restaurante está diseñado en un estilo moderno, con todas las comodidades necesarias para garantizar la estancia confortable de los huéspedes. Dentro, el restaurante está equipado con todo lo necesario para llevar a cabo un negocio exitoso, incluyendo una cocina profesional, una barra y amplias zonas de comedor. La ubicación del restaurante en el centro comercial Playa Flamenca garantiza un flujo constante de visitantes, gracias a las numerosas tiendas, lugares de entretenimiento y otros negocios situados cerca. Esta es una excelente oportunidad para aquellos que desean invertir en un negocio rentable con una base de clientes ya establecida. No pierda la oportunidad de adquirir este maravilloso restaurante y desarrollar su negocio en una de las mejores zonas de Orihuela. Llame y venga a visitarlo para comprobar personalmente las ventajas de esta oferta. ¡Estaremos encantados de responder a todas sus preguntas y ayudarle a dar el paso hacia un negocio exitoso!