



NEW SUN
PROPERTIES

New Sun Properties

Guardamar del Segura

Teléfono: 604935388

e-mail: info@newsunproperties.es

Referencia: **STS-5370**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **244.990 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: Baja

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3185

Zona: Acequion



M² construidos: 94

útiles: 80

Dormitorios: 3

Baños: 2

Antigüedad:

Descripción:

Vive el Mediterráneo en primera línea amplitud, luz y terraza frente al mar en El Acequión. Este apartamento de 94 m² en primera línea de la playa del Acequión, en Torrevieja, es una invitación directa a disfrutar del mar como parte de tu día a día. Construido en 1980 y en buen estado, ofrece una distribución cómoda y funcional, ideal tanto como residencia habitual como para escapadas junto al mar. Su orientación sur garantiza una magnífica entrada de luz natural durante todo el día, aportando calidez y bienestar a cada estancia. Dispone de 3 habitaciones y 2 baños, una cocina independiente y un salón amplio que conecta con una terraza de 15 m², perfecta para desayunos al sol o tardes de descanso con vistas al mar. La vivienda se entrega amueblada y con electrodomésticos, lista para entrar a vivir. Además, forma parte de una comunidad con piscina comunitaria, un valor añadido para disfrutar en familia o con amigos.

Características principales: 94 m² construidos | 3 habitaciones | 2 baños | Orientación sur | Terraza de 20 m² | Piscina comunitaria | Vistas al mar y primera línea de playa | Ubicación estratégica rodeada de bares, restaurantes, farmacias, supermercados y centros comerciales, y a aproximadamente 45 km del Aeropuerto de Alicante, lo que facilita conexiones nacionales e internacionales. IBI.....330.-€ | COMUNIDAD.....136.-€ | TRIMESTRALES. Una propiedad que combina ubicación, luz y calidad de vida. Contáctanos hoy y agenda tu visita.