



Referencia: **STS-5371**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **159.990 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: Baja

Población: Torrevieja

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3185

Zona: Acequion



**M<sup>2</sup> construidos:** 70

**útiles:** 60

**Dormitorios:** 2

## Baños:

## Antigüedad: ( )

## Descripción:

Vivir frente al mar es una forma de entender la vida, y este apartamento en Torrevieja, ofrece justo eso calma, luz natural y una ubicación privilegiada. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la costa. La propiedad cuenta con 70 m<sup>2</sup> construidos, se encuentra en buen estado y fue construida en 1982. Gracias a su orientación sur, disfruta de una excelente luminosidad durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Las vistas al mar aportan un valor añadido que marca la diferencia y revaloriza la inversión. Características principales de la vivienda: Apartamento de 70 m<sup>2</sup>, 2 habitaciones, 1 baño completo, Cocina independiente, Terraza de 7 m<sup>2</sup>, Solárium, Orientación sur, Vistas al mar. Se vende amueblado y con electrodomésticos. La vivienda presenta unos gastos muy contenidos, con un IBI anual de 209 € y una cuota de comunidad de 79,03 € trimestrales, lo que la convierte en una opción eficiente y bien gestionada. Ubicada a pocos pasos de supermercados, bares, restaurantes, farmacias y centros comerciales, con todos los servicios a mano. El aeropuerto se encuentra aproximadamente a 45 km, facilitando las conexiones nacionales e internacionales. Precio 159.990 €. Contáctanos hoy y agenda tu visita. Tu vida junto al mar empieza aquí.