



Referencia: **V-93**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **315.000 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **4**

Población: **Guardamar del Segura**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **3140**

Zona: **Centro**



**M<sup>2</sup> construidos:** 112

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 4

**M<sup>2</sup> terraza:** 40

**Terraza(s):** 2

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** este

**Baños:** 2

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 3

**Gastos de comunidad/mes:** 35

### Descripción:

Amplio ático en el centro de Guardamar a tan sólo 400 metros del mar con orientación este, tiene 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, salón-comedor, cocina independiente con galería, gran terraza acristalada con techo corredizo y también dispone de otra terraza en la planta de arriba en el dormitorio principal.

Local en el semisótano de 150 m<sup>2</sup> donde están las 4 plazas de garaje, amplia zona de armarios para guardar todo lo que necesites y gran salón-comedor con cocina y baño donde poder pasar agradables reuniones con familiares y amigos.